|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 18.07.2016 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города**  **Новосибирска «О проекте межевания территории квартала**  **026.02.02.02 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.06.2016 № 2495 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 026.02.02.02 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 16 июня 2016 № 23 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 026.02.02.02 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района» проведены 18 июля 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 026.02.02.02 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 026.02.02.02 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 026.02.02.02 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 026.02.02.02 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

В приложении к проекту межевания:

3.1.Установить минимальный отступ 0 м от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений на образуемых земельных участках территорий общего пользования – ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ11, ЗУ14, в соответствии с пп. 2 п.2 ст.35 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288.

3.2. Изменить границы земельного участка с условным номером ЗУ 16 с кадастровым номером 54:35:014920:1197 с сохранением площади и изменением конфигурации - на расстоянии не более 1 м от существующего объекта капитального строительства.

3.3. Откорректировать границы земельных участков с условными номерами ЗУ 5, ЗУ 6, ЗУ 15, прилегающих к изменяемому земельному участку ЗУ 16.

3.4. Внести соответствующие изменения в чертеж и в сведения об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 026.02.02.02 в границах проекта планировки территории восточной части Дзержинского района», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска | В. Н. Столбов |
| Секретарь | Т. В. Кухарева |

|  |
| --- |
| Согласовано экспертами: |
| Л. А. Ющук |
| С. А. Заусаев |
|  А. С. Баранников  |